

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
города Благовещенска**

23 мая 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), на основании постановления мэра города Благовещенска от 25.04.2018 № 18 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска» **17 мая 2018 года** проведены публичные слушания, на которых рассмотрен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проект).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 28 дней (с 27.04.2018 по 25.05.2018).

Постановление мэра города Благовещенска от 25.04.2018 № 18, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 27.04.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Проект подготовлен Комиссией на основании постановления администрации города Благовещенска от 19.02.2018 № 457 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Амурской области».

**17 мая 2018 года на публичных слушаниях обсудили Проект.
Присутствовало – 8 человек.**

Информацию по Проекту представила Хицунова А.П. – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

Проектом предлагаются изменения в раздел III «Градостроительные регламенты», в статью 20.3 «Зоны предприятий V класса опасности (П-3)», перечень условно разрешенных видов использования земельных участков дополнить видом «Спорт» (код 5.1).

В ходе проведения публичных слушаний, в Комиссию в установленном порядке заявок от граждан с предложениями и замечаниями по данному Проекту не поступило.

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
**КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
города Благовещенска**

23 мая 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), на основании постановления мэра города Благовещенска от 14.03.2018 № 07 «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска» **17 мая 2018 года** проведены публичные слушания, на которых рассмотрен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проект).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 70 дней (с 16.03.2018 по 25.05.2018).

Постановление мэра города Благовещенска от 14.03.2018 № 07, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 16.03.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Проект подготовлен Комиссией на основании постановления администрации города Благовещенска от 17.01.2018 № 86 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению ООО «КСМ «Чжэнь Син».

**17 мая 2018 года на публичных слушаниях обсудили Проект.
Присутствовало – 8 человек.**

Информацию по Проекту представила Хицунова А.П. – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

Проектом предлагаются изменения в раздел II «Карта градостроительного зонирования» – на карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил, исключить отображение санитарно-защитной зоны на территории квартала 300А города Благовещенска.

В ходе проведения публичных слушаний, в Комиссию в установленном порядке заявок от граждан с предложениями и замечаниями по данному Проекту не поступило.

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
**КОМИССИЯ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки муниципального образования
города Благовещенска**

23 мая 2018 года

город Благовещенск

Комиссией по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Комиссия), на основании постановления мэра города Благовещенска от 14.03.2018 № 07 «О проведении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска» **17 мая 2018 года** проведены публичные слушания, на которых рассмотрен проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Проект).

Продолжительность публичных слушаний со дня опубликования Проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 70 дней (с 16.03.2018 по 25.05.2018).

Постановление мэра города Благовещенска от 14.03.2018 № 07, извещение о проведении публичных слушаний и материалы Проекта были опубликованы в газете «Благовещенск» от 16.03.2018, размещены на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и выставлены для ознакомления в вестибюле здания по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, 108/2.

Организация и проведение публичных слушаний осуществлялись Комиссией в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 19 Федерального закона от 29.12.2017 № 455-ФЗ, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Думы города Благовещенска от 23.06.2005 № 63/106.

Проект подготовлен Комиссией на основании постановления администрации города Благовещенска от 10.01.2018 № 24 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению Сидельникова Игоря Петровича».

**17 мая 2018 года на публичных слушаниях обсудили Проект.
Присутствовало – 8 человек.**

Информацию по Проекту представила Хицунова А.П. – начальник отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска.

Проектом предлагаются изменения в раздел II «Карта градостроительного зонирования» – на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны образовательных и научных учреждений (О-2) и территориальной зоны жилой застройки смешанной этажности (Ж-4) в квартале 232 города Благовещенска путём отнесения территории, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 28:01:010232:129, к территориальной зоне Ж-4.

В ходе проведения публичных слушаний, в Комиссию в установленном порядке заявок от граждан с предложениями и замечаниями по данному Проекту не поступило.

Публичные слушания по Проекту проведены в соответствии с действующим законодательством и признаны состоявшимися.

Настоящее заключение подлежит обязательному опубликованию в газете «Благовещенск» и размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Комиссии



О.В. Залива